



DECYZJA
o pozwoleniu na prace przygotowawcze

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2025 r. poz. 1156), zwanej dalej „u.i.e.j.” oraz art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.08.2024 r., inwestora: Polskie Elektrownie Jądrowe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanego przez radcę prawnego Annę Jasińską,

I. Udzielam pozwolenia na prace przygotowawcze

dla

Polskie Elektrownie Jądrowe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

obejmujące:

prace przygotowawcze (Etap 1) dla inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja pierwszej w Polsce elektrowni jądrowej o mocy elektrycznej do 3 750 MWe, na obszarze gminy Choczewo” w wariantie 1 – lokalizacja Lubiatowo – Kopalino, podwariant techniczny 1A, zlokalizowanej w województwie pomorskim, w powiecie wejherowskim, w gminie Choczewo, na poniżej określonych nieruchomościach gruntowych:

- **jednostka ewidencyjna 221504_2, obręb 0001 Jackowo, działki nr: 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259**
- **jednostka ewidencyjna 221504_2, obręb 0007 Sasino, działki nr: 436, 437/2, 438/2, 459, 460, 461,**
- **jednostka ewidencyjna 221504_2, obręb 0008 Słajszewo, działki nr: 259, 262.**

II. Zezwalam w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, na usunięcie drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych wnioskiem, na usunięcie których wymagane jest zezwolenie:

1. Ustalam termin zamierzonego usunięcia drzew i krzewów do dnia: dwa lata od dnia wydania niniejszej decyzji.
Wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym, tj. z wyłączeniem okresu od 1 stycznia do 31 sierpnia lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym, pod warunkiem stwierdzenia braku lęgów.
2. Mapa z lokalizacją i oznaczeniem drzew i krzewów zakwalifikowanych do usunięcia, stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Tabela 1 – Wykaz drzew i krzewów zakwalifikowanych do usunięcia, zlokalizowanych na działce nr 262, obręb Słajszewo, gm. Choczewo:

Numer na mapie	Nazwa gatunku drzewa	Obwód pnia drzewa na wys. 130 cm w [cm] lub powierzchnia w [m ²]	Obwód pnia drzewa na wys. 5 cm w [cm]	Wysokość w [m]	Średnica korony w [m]
1	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	97	> 50	14	3
2	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	133	> 50	13	4
3	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	139	> 50	15	4
4	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	126	> 50	14	4
5	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	133	> 50	14	3
6	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	99	> 50	13	4
7	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	100	> 50	14	4
8	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	127	> 50	15	4
9	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	125	> 50	13	3
10	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	80	> 50	11	2
11	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	39	> 50	7	2
12	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	159	> 50	15	5
13	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	51	> 50	7	2
14	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	48	> 50	8	2
15	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	48	> 50	7	2
16	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	34	> 50	7	2
17	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	64	> 50	11	2
18	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	88	> 50	12	3
19	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	93	> 50	9	3
20	Kosówka właściwa (łac. <i>Pinus mugo Turra</i>)	58	> 50	6	1,5
21	Sosna czarna (łac. <i>Pinus nigra</i>)	85	> 50	8	2
22	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	41	> 50	7	2

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
 ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
 tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

23	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	55	> 50	8	2
24	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	55	> 50	8	2
25	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	85	> 50	8	3
26	Sosna zwyczajna (łac. <i>Pinus silvestris</i>)	140	> 50	15	4
27	Kosówka właściwa (łac. <i>Pinus mugo Turra</i>)	153	> 50	15	4
28	Kosówka właściwa (łac. <i>Pinus mugo Turra</i>)	Powierzchnia całkowita: 290 m ² , w tym powierzchnia na obszarze inwentaryzacji – przeznaczona do wycinki: 71m ²	-	-	-

III. Charakterystyka inwestycji:

Prace przygotowawcze objęte niniejszą decyzją mają na celu przygotowanie terenu pod prowadzenie dalszych prac związanych z budową pierwszej w Polsce elektrowni jądrowej. Prace przygotowawcze Etap 1 będą realizowane w dwóch podetapach (podetap 1A i podetap 1B). Usunięcie drzew i krzewów oraz przygotowanie terenu zostaną przeprowadzone na terenie objętym zakresem podetapu 1A (ok. 45% obszaru przeznaczonego do wycinki), a następnie na terenie objętym zakresem podetapu 1B. Rodzaj prac realizowanych w obu podetapach jest taki sam, za wyjątkiem wykonania zaplecza technicznego i socjalno-biuroowego oraz ogrodzenia tymczasowego, które zostaną w całości wykonane w ramach podetapu 1A.

W ramach prac przygotowawczych (Etap 1) zostaną wykonane następujące czynności:

- prace geodezyjne,
- zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów budowlanych zaplecza technicznego i socjalno-biuroowego budowy, na którego terenie znajdować się będą: kontenery socjalne, przenośne toalety, miejsca magazynowania odpadów, miejsce tankowania i serwisowania pojazdów, miejsce magazynowania flokulantu (wykorzystywanego do myjek kół samochodowych na wyjazdach z obszaru objętego pracami przygotowawczymi – Etap I, dalej „OPP-I”) oraz magazynowania sorbentu do wylapywania ewentualnych wycieków, a także parking dla samochodów osobowych i autobusów.
- usunięcie drzew lub krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją Wojewody Pomorskiego nr WI-III.747.1.26.2023.AM z dnia 26.10.2023 r. o ustaleniu lokalizacji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej. Łączna powierzchnia wycinki wynosi ok. 333 ha. Na ok. 34 ha wycinka została już przeprowadzona przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe. Wycinka drzew i krzewów, realizowana w ramach ww. prac, będzie wynosiła ok. 299 ha,
- budowę tymczasowego ogrodzenia budowy o wysokości do 2,5 m,
- niwelację terenu, poprzez wykonanie pierwszej fazy niwelacji polegającej na zebraniu ściółki leśnej, humusu oraz przeprowadzeniu wstępnego wyrównania terenu.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Zgodnie z art. 17 u.i.e.j. przed uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektu energetyki jądrowej inwestor może złożyć wniosek o wydanie pozwolenia na prace przygotowawcze. Środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie i eksploatacji pierwszej w Polsce Elektrowni Jądrowej, o mocy elektrycznej do 3750 MWe, na obszarze gmin Choczewo lub Gniewino i Krokowa, planowanego do realizacji w wariantcie 1 – lokalizacja Lubiatowo-Kopalino, podwariant techniczny 1A, zostały określone w decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.125 z dnia 19.09.2023r., oraz decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.192 z dnia 16.01.2025 r., uchylającej w części i w tym zakresie orzekającej co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymującej w mocy ww. decyzję z dnia 19.09.2023r.

W swojej decyzji GDOŚ określił rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia, istotne warunki korzystania ze środowiska, wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania pozwolenia na budowę obiektu energetyki jądrowej, konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej, a także nałożył obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania na środowisko i monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z przeprowadzeniem ponownej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji, w dniu 05.08.2025r. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska, postanowieniem nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 uzgodnił warunki realizacji ww. zadania i wskazał obowiązek podjęcia przez inwestora określonych działań, które zmieniają zapisy wskazane w decyzjach z dnia 19.09.2023r. i z 16.01.2025r., jednocześnie zaznaczając, iż w przypadku działań nieokreślonych w postanowieniu, zachowują ważność zapisy w ww. decyzjach.

Zgodnie z treścią art. 95 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzasadnienie niniejszej decyzji zawiera informacje o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione warunki realizacji przedsięwzięcia określone w wyżej wymienionych decyzjach i postanowieniu.

Obowiązki wynikające z ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach GDOŚ, a wyszczególnione w sentencji poniżej, należy wykonać z uwzględnieniem ich odpowiedniego stosowania wyłącznie do zakresu objętego niniejszą decyzją, tj. prac przygotowawczych Etap 1.

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska:

- 1.1. W fazie realizacji przedsięwzięcia:
 - 1.1.1. Nie prowadzić prac przygotowawczych i robót budowlanych w granicach obszaru Natura 2000 Mierzeja Sarbska PLH220018. Przed przystąpieniem do prac przygotowawczych, w odległości ok. 10 m od wschodniej i południowej granicy powyższego obszaru Natura 2000, znajdującej się w miejscu realizacji przedsięwzięcia, należy umieścić tablice informujące o lokalizacji obszaru;
 - 1.1.2. Zaplecze prac przygotowawczych należy zlokalizować w centralnej części obszaru prac przygotowawczych, w odległości nie mniejszej niż 100 m od obszaru Natura

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

2000 Mierzeja Sarbska PLH220018 oraz w odległości nie mniejszej niż 25 m od linii brzegowej Kanału Biebrowskiego. Orientacyjną lokalizację zaplecza prac przygotowawczych przedstawia rys. 1 „Planowane zagospodarowanie terenu prac przygotowawczych — Etap I” w załączniku nr 1 do postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025r.;

- 1.1.3. Na etapie prac przygotowawczych i na etapie budowy należy zapewnić drożność korytarza migracyjnego zwierząt, zlokalizowanego wzdłuż wybrzeża, przez zachowanie pomiędzy pasem wydmy a północną granicą strefy wolnej od zieleni zalesionego pasa terenu o szerokości min. 200 m;
- 1.1.4. Przed rozpoczęciem prac przygotowawczych, pod nadzorem botanika pełniącego nadzór przyrodniczy, należy skontrolować miejsce realizacji przedsięwzięcia pod kątem występowania inwazyjnych gatunków roślin. W razie stwierdzenia ich obecności, należy w sposób widoczny oznaczyć miejsca występowania oraz podjąć następujące działania mające na celu ich likwidację:
 - a) humus w miejscach występowania inwazyjnych gatunków roślin należy zdjąć wiosną przed rozpoczęciem ich kwitnienia,
 - b) w przypadku konieczności zdjęcia humusu w innym okresie, przed zdjęciem należy usunąć wszystkie stwierdzone osobniki inwazyjnych gatunków roślin. Likwidację przeprowadzić metodami mechanicznej walki z inwazyjnymi gatunkami roślin. Likwidację należy wykonać przed owocowaniem roślin (do połowy lipca),
 - c) zdjęty humus składować oddzielnie, w szczelnych pojemnikach i przekazać do utylizacji lub zdeponować pod powierzchnią gruntu na głębokości wskazanej przez botanika pełniącego nadzór przyrodniczy,
 - d) całość prac należy prowadzić pod kontrolą i zgodnie z wytycznymi botanika pełniącego nadzór przyrodniczy, który zobowiązany jest do wskazania najskuteczniejszej metody likwidacji poszczególnych gatunków roślin inwazyjnych;
- 1.1.5. Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy, na utwardzonym i uszczelnionym podłożu (np. za pomocą geomembran), w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilość urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały budowlane, substancje i preparaty magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań, należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować;
- 1.1.6. Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować wyłącznie na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy; dopuszcza się magazynowanie odpadów powstałych z wycinki drzew i krzewów poza zapleczem budowy, bezpośrednio na powierzchni terenu;
- 1.1.7. Tankowanie i serwisowanie pojazdów i maszyn budowlanych należy prowadzić wyłącznie w miejscach przeznaczonych do tankowania i serwisowania, o których

mowa w punkcie 2.1 niniejszej decyzji; dopuszcza się tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn budowlanych poza miejscami przeznaczonymi do tankowania i serwisowania, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;

- 1.1.8. Mycie pojazdów i maszyn budowlanych należy prowadzić wyłącznie w miejscach przeznaczonych do mycia, które należy zlokalizować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu (np. za pomocą geomembran);
- 1.1.9. W początkowym okresie etapu przygotowawczego ścieki bytowe i ścieki przemysłowe należy odprowadzać do szczelnych zbiorników;
- 1.1.10. Zabrania się prowadzenia prac przygotowawczych oraz robót budowlanych z wykorzystaniem pojazdów i maszyn budowlanych takich jak: samochody ciężarowe, ciągniki, koparki, ładowarki, spycharki, żurawie, walce wibracyjne, podnośniki, wiertnice, wibromłoty, palownice, agregaty prądotwórcze, sprężarki, urządzenia i instalacje do produkcji betonu, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, gwoździarki, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych (pojazdy i maszyny budowlane emitujące hałas do otoczenia) w dniach ustawowo wolnych od pracy, a w pozostałych dniach w godzinach od 22.00 do 6.00. Dopuszcza się na etapie prac przygotowawczych użytkowanie w dniach ustawowo wolnych od pracy, a w pozostałych dniach w godzinach od 22.00 do 6.00 generatorów prądotwórczych na potrzeby oświetlenia miejsca realizacji przedsięwzięcia.

2. Wymagania w zakresie organizacji zaplecza budowy dla prac przygotowawczych:

- 2.1. Miejsce przeznaczone do magazynowania paliw płynnych, miejsca przeznaczone do tankowania pojazdów i maszyn budowlanych oraz miejsca przeznaczone do serwisowania pojazdów i maszyn budowlanych należy zlokalizować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, wykonanym przy użyciu wodoodpornych i mrozoodpornych płyt betonowych o klasie wytrzymałości minimum C35/45, uszczelnionych za pomocą elastycznych spoin odpornych na działanie czynników atmosferycznych (temperatury, promieni UV, deszczu i powietrza) oraz substancji ropopochodnych;
- 2.2. Miejsce przeznaczone do mycia pojazdów i maszyn budowlanych należy zlokalizować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu (np. za pomocą geomembran);
- 2.3. Należy wykonać tymczasowe ogrodzenie obszaru prac przygotowawczych z uwzględnieniem poniższych wytycznych:
 - a) ogrodzenie wykonać z przęseł w postaci paneli drucianych zgrzewanych o wysokości 2,5 m. Przęsła należy przymocować do słupków montażowych,
 - b) w podetapie 1A co ok. 200 — 300 m pomijać montaż jednego przęsła, a w jego miejsce pomiędzy słupkami zamontować ukośnie belkę. Co ok. 200 m przęsło ogrodzenia zamontować ok. 30 cm nad ziemią,

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

- c) w trakcie realizacji podetapu 1B modyfikacje ogrodzenia, o których mowa w lit. b, sukcesywnie usuwać wraz z postępem prac wycinkowych. Pod koniec podetapu 1B zapewnić ciągłość ogrodzenia;
- 2.4. Gospodarowanie zdjętym humusem na etapie prac przygotowawczych należy prowadzić z uwzględnieniem poniższych wytycznych:
 - a) zdjęty z obszaru prac przygotowawczych humus na bieżąco ładować na naczepy, zwozić w wyznaczone miejsca i magazynować w przyzmach. Przyzmy zabezpieczyć przed przesuszeniem i rozwiewaniem, przez zraszanie wodą lub szczelne przykrycie izolujące przed wpływem czynników atmosferycznych lub pokrycie gatunkami roślin głęboko zakorzenionych,
 - b) miejsce magazynowania humusu podczas podetapu 1A o powierzchni ok. 2 ha i miejsce magazynowania humusu podczas podetapu 1B o powierzchni ok. 4 ha zlokalizować w obszarze prac przygotowawczych, na nieutwardzonej nawierzchni gruntowej,
 - c) wraz z postępem prac przenosić wytworzony podczas podetapu 1A humus na miejsce magazynowania humusu w podetapie 1B,
 - d) teren po zdjęciu humusu poddać mulczowaniu, a następnie wyrównać,
 - e) obszar prac przygotowawczych należy zorganizować zgodnie z treścią rys. 1. „Planowane zagospodarowanie terenu prac przygotowawczych — Etap 1” w załączniku nr 1 postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025r.;
- 2.5. Wody opadowe i roztopowe z miejsc magazynowania humusu, należy odprowadzać do tymczasowej kanalizacji deszczowej za pomocą sieci otwartych rowów trawiastych.
- 2.6. Miejsca, przeznaczone do magazynowania paliw płynnych, tankowania pojazdów i maszyn budowlanych, do serwisowania pojazdów i maszyn budowlanych, a także miejsca przeznaczone do mycia pojazdów i maszyn budowlanych należy wyposażać w instalacje umożliwiające ujęcie i odprowadzenie całości wód opadowych i roztopowych do tymczasowej kanalizacji deszczowej, wyposażone w osadniki i separatory substancji ropopochodnych; instalacje wykonać w technologii szczelnej.

3. Konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej:

- 3.1. Kompensacja przyrodnicza siedlisk ptaków i nietoperzy;
 - 3.1.1. Przed przystąpieniem do wycinki drzew, w miejscach wyznaczonych przez ornitologa pełniącego nadzór przyrodniczy oraz po konsultacji z właściwym miejscowo nadleśniczym należy zawiesić budki lęgowe dla ptaków typu: A, A1, B i D, z uwzględnieniem:
 - a) ilość oraz typy budek należy uzależnić od ilości wycinanych drzew dziuplastych mogących stanowić siedliska ptaków oraz od gatunków ptaków, ale nie mniej niż: 500 szt. — typu A, 300 szt. — typu A1, 300 szt. — typu B oraz 24 — typu D,
 - b) zagęszczenie budek ma wynosić 3–4 budki na 1 ha lasu; budki typu A należy wieszać w minimalnej odległości 30–50 m względem siebie,

- c) budki wywiesić zarówno w głębi lasu, jak i w strefach ekotonowych (na obrzeżach lasów). Budki zlokalizować w miejscach, gdzie w okresie ich funkcjonowania nie będą dokonywane rębnie, mogące wpłynąć na skuteczność kompensacji;
- 3.1.2. W przypadku gdy budka lęgowa nie będzie mogła zajmować nadal swojej lokalizacji należy ją przenieść. Nową lokalizację budki ustalić po konsultacji z właściwym miejscowo nadleśniczym;
- 3.1.3. Budki lęgowe należy objąć kontrolą stanu technicznego oraz konserwacją, w tym czyszczeniem, co najmniej raz na dwa lata, w terminie od 15 października do końca lutego, przez okres 10 lat od momentu zawieszenia. W przypadku uszkodzenia budki należy ją naprawić lub wymienić na nową;
- 3.1.4. Przed przystąpieniem do wycinki drzew, w pasie 10 km od linii brzegowej Morza Bałtyckiego, w miejscu znajdującym się poza obszarem oddziaływania przedsięwzięcia należy zamontować sztuczną platformę légową wraz z gniazdem przeznaczoną dla bielika *Haliaeetus albicilla*. Drzewo (najlepiej sosna w wieku powyżej 120 lat), na którym będzie montowana platforma, powinno posiadać silnie rozwiniętą koronę i oczyszczony z gałęzi pień, aby ptaki mogły swobodnie dolatywać do gniazda. Gniazdo powinno posiadać średnicę 80-95 cm i być wyplecione ze świeżych gałązek, np. dębu, buka, grabu, olszy, brzozy. Szczegółową lokalizację platformy wskaże ornitolog pełniący nadzór przyrodniczy, po konsultacji z właściwym miejscowo nadleśniczym;
- 3.1.5. Przed przystąpieniem do wycinki drzew, w miejscach wyznaczonych przez chiropterologa pełniącego nadzór przyrodniczy oraz po konsultacji z właściwym miejscowo nadleśniczym należy zawiesić skrzynki dla nietoperzy typu Stratmann oraz typu Issel, z uwzględnieniem:
 - a) ilość skrzynek należy uzależnić od ilości wycinanych drzew dziuplastych, mogących stanowić siedliska nietoperzy, ale nie mniej niż 49 szt. — typu Issel oraz 49 szt. — typu Stratmann,
 - b) skrzynki powinny być rozwieszone wzdłuż dróg leśnych, przecinek, linii oddziałowych, przy granicy z terenami otwartymi, w pobliżu zbiorników wodnych. Skrzynki zlokalizować w miejscach, gdzie w okresie ich funkcjonowania nie będą dokonywane rębnie, mogące wpłynąć na skuteczność kompensacji;
- 3.1.6. W przypadku gdy skrzynka nie będzie mogła zajmować nadal swojej lokalizacji należy ją przenieść. Nową lokalizację skrzynek ustalić po konsultacji z właściwym miejscowo nadleśniczym;
- 3.1.7. Skrzynki należy objąć kontrolą stanu technicznego oraz konserwacją, w tym czyszczeniem, co najmniej raz na dwa lata, przez okres 10 lat od momentu zawieszenia. W przypadku uszkodzenia skrzynki należy ją naprawić lub wymienić na nową;
- 3.1.8. Zamontowaną na terenie Nadleśnictwa Choczewo, platformę légową przeznaczoną dla bielika *Haliaeetus albicilla* należy corocznie, przez okres 10 lat, monitorować pod kątem jej wykorzystania przez bielika; monitoring rozpocząć od 2025 r. Informację na temat wykorzystywania platformy przez bielika należy corocznie przekazywać Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, w terminie do 31 stycznia za rok poprzedni;
- 3.2. Kompensacja przyrodnicza powierzchni ziemi i krajobrazu;

Niezwłocznie po zakończeniu etapu budowy należy przystąpić do wykonywania kompensacji przyrodniczej obejmującej odtworzenie ukształtowania terenu, rekultywację gleby i ziemi oraz zalesianie, nasadzenia drzew i krzewów oraz roślinności zielnej;

- 3.2.1. Należy wykonać nasadzenia lasu o powierzchni nie mniejszej niż 70 ha w miejscu realizacji przedsięwzięcia poza ogrodzeniem zewnętrznym zakładu i poza strefą permanentnej wycinki. Wykonanie nasadzeń poprzedzić ukształtowaniem terenu dostosowanym do przyległych obszarów, tj. w postaci pagórków o kształcie wydłuż. Obszar kształtować w kierunku zbiorowiska roślinnego z zespołu *Empetro nigri-Pinetum* (nadmorski bór bażynowy). Wśród nasadzanych gatunków powinna dominować sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, stanowiąca główny składnik *Empetro nigri-Pinetum*. Możliwe jest także wykorzystanie odnowienia naturalnego polegającego na obsiewie i skiełkowaniu nasion pochodzących z przylegających drzewostanów sosnowych.

4. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- 4.1. W fazie realizacji przedsięwzięcia:
- 4.1.1. Miejsce przeznaczone do magazynowania paliw płynnych, miejsca przeznaczone do tankowania pojazdów i maszyn budowlanych oraz miejsca przeznaczone do serwisowania pojazdów i maszyn budowlanych należy wyposażać w techniczne i chemiczne środki do ograniczania rozprzestrzeniania się, usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować;
- 4.1.2. Paliwa płynne należy magazynować i przewozić z miejsca magazynowania do miejsc tankowania pojazdów i maszyn budowlanych w pojemnikach wyposażonych w wanny szczelne;
- 4.1.3. Miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilość tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować;
- 4.1.4. Należy regularnie, odpowiednio do obciążenia, kontrolować stan kanalizacji i urządzeń kanalizacyjnych, usuwać zawartość osadników i separatorów substancji ropopochodnych oraz niezwłocznie usuwać usterki;
- 4.1.5. Należy ustanowić nadzór przyrodniczy, który będzie składał się z wykwalifikowanych specjalistów, posiadających doświadczenie praktyczne, zdobyte w trakcie pracy w terenie:
- a) nadzór przyrodniczy dla zadań realizowanych w części lądowej miejsca realizacji przedsięwzięcia powinien obejmować: herpetologa, ichtiologa, ornitologa, entomologa, chiropterologa, botanika, mykologa i teriologa,
 - b) poszczególni specjaliści z nadzoru przyrodniczego w razie konieczności będą przedstawiać, w ramach swoich kompetencji, wskazania co do dalszego

- przewodzenia prac przygotowawczych, robót budowlanych oraz eksploatacji przedsięwzięcia,
- c) zakres i częstotliwość prowadzonych przez nadzór przyrodniczy kontroli powinien być dostosowany do biologii danego gatunku oraz warunków pogodowych. Nadzór przyrodniczy w części lądowej powinien rozpocząć prace przynajmniej na 3 miesiące przed rozpoczęciem etapu prac przygotowawczych i kontynuować je podczas trwania etapu budowy,
 - d) coroczne raporty z nadzoru przyrodniczego należy przekazywać GDOŚ do końca marca następnego roku. W raportach powinny znaleźć się m.in.: wyniki przeprowadzonych kontroli, stwierdzone zagrożenia, wnioski w zakresie skuteczności działań minimalizujących określonych w decyzji, informacje o podjętych dodatkowych działaniach minimalizujących.
- 4.1.6. Prace związane z przygotowaniem terenu (wycinka drzew, usuwanie karp i wyrównanie terenu) należy co do zasady prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca grudnia. Dopuszcza się możliwość prowadzenia tych prac poza tym terminem, ale pod ścisłym nadzorem specjalisty ornitologa, który będzie kontrolował obszar pod kątem wystąpienia ewentualnych lęgów ptaków, a także niebezpieczeństwa niepokojenia bielików. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków lub obecności bielika w pobliżu strefy ochrony, prace w pobliżu danego stanowiska lęgowego bądź strefy ochrony należy wstrzymać do czasu wyprowadzenia młodych lub upewnienia się, że bielik nie występuje w okolicach gniazda i strefy ochrony. Decyzję o wznowieniu prac podejmie specjalista ornitolog z nadzoru przyrodniczego;
- 4.1.7. Wycinkę drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm wynosi powyżej 50 cm i które posiadają odstającą korę lub dziuple, należy poprzedzić kontrolą pod kątem wykorzystywania przez nietoperze jako schronienia letnie oraz zimowe. Kontrolę obowiązany jest przeprowadzić chiropterolog pełniący nadzór przyrodniczy, nie wcześniej niż 2–3 dni przed wycięciem drzewa. W przypadku stwierdzenia obecności kryjówek nietoperzy, należy wstrzymać wycinkę drzew oraz podjąć działania wskazane przez chiropterologa pełniącego nadzór przyrodniczy;
- 4.1.8. Nadmiar niezanieczyszczonej gleby i ziemi, w tym humusu, stanowiących odpad o kodzie 17 05 04, oraz urobku z pogłębiania, stanowiącego odpad o kodzie 17 05 06), przekazywać do odzysku;
- 4.1.9. W zakresie ochrony entomofauny, pod nadzorem i według wytycznych entomologa pełniących nadzór przyrodniczy, należy podjąć następujące działania:
- a) przed przystąpieniem do prac przygotowawczych, w miejscu realizacji przedsięwzięcia należy przeprowadzić ponowną inwentaryzację mrowisk mrówki śmawej *Formica polyctena*, mrówki łkowej *Formica pratensis* i mrówki rudnicy *Formica rufa*. W przypadku stwierdzenia obecności mrowisk należy przenieść poza obszar realizacji inwestycji mrowiska gatunków mrówka śmawa *Formica polyctena* i mrówka rudnica *Formica rufa*, zgodnie z przybliżonymi lokalizacjami wskazanymi na rys. 7 „Przybliżone lokalizacje miejsc przeniesienia mrowisk” w załączniku nr 1 do postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ.WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025r.. Przeniesienie prowadzić pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu biologii myrmekofauny

i budowy mrowisk oraz mającej doświadczenie w tym zakresie. Po upływie 12 miesięcy od dnia translokacji mrowisk należy przekazać Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska informację na temat skuteczności i efektywności stosowanej metody,

- b) przed przystąpieniem do prac przygotowawczych, w terminie od początku lipca do końca września, w obrębie siedlisk wydumowych w miejscu realizacji przedsięwzięcia należy wykonać inwentaryzację *Mythimna litoralis*, polegającą na poszukiwaniu larw na piaskownicy zwyczajnej *Ammophila arenaria*. W przypadku odnalezienia larw, należy je przenieść w inne dogodne siedlisko, w którym obecne są rośliny żywicielskie, znajdujące się poza miejscem realizacji przedsięwzięcia,
 - c) przed przystąpieniem do prac przygotowawczych, w miejscu realizacji przedsięwzięcia należy przeprowadzić inwentaryzację trzmieła gajowego *Bombus lucorum complex* i trzmieła rudego *Bombus pascuorum*. W przypadku stwierdzenia obecności gniazd tych gatunków na terenie, na którym mają być prowadzone prace przygotowawcze, gniazda należy przenieść w dogodne siedliskowo miejsca znajdujące się poza miejscem realizacji przedsięwzięcia,
 - d) w trakcie prowadzenia prac przygotowawczych przenieść starsze, zmurszałe karpy korzeniowe sosen z najwyższych klas wiekowych (powyżej 80 lat) w miejsca, w których najczęściej występuje *Stenagostus Rufus*, tj. odpowiednie siedliskowo, lekko nasłonecznione skraje polan leśnych. Miejsca te powinny być położone możliwie najbliżej obszaru objętego zniszczeniem, posiadać zbliżony typ roślinności, wiek, skład i strukturę drzewostanu, zwarcie warstwy mszystej/porostowej, ilość i różnorodność martwego drewna oraz podobne warunki siedliskowe (np. obecność zagłębień/wyniesień terenu);
- 4.1.10. W zakresie ochrony grzybów, pod nadzorem i według wytycznych mykologa pełniącego nadzór przyrodniczy, należy podjąć następujące działania:
- a) w trakcie prowadzenia prac przygotowawczych przenieść fragmenty martwego drewna (min. 3 kłody) oraz pozostałości pozrębowe o średnicy poniżej 5 cm (3 — 5 m³), na którym występują owocniki jamkówki białobrzowej *Antrodia albobrunnea* i jamkówki kurczliwej *Antrodia ramentacea* wraz z martwym drewnem (sterty gałęzi, pniaki), znajdującym się w promieniu do 5 m od stanowisk tych grzybów, na którym potencjalnie może znajdować się grzybnia. Należy wybrać miejsca położone możliwie najbliżej obszaru objętego zniszczeniem, posiadające zbliżony typ roślinności, wiek, skład i strukturę drzewostanu, zwarcie warstwy mszystej/porostowej, ilość i różnorodność martwego drewna oraz podobne warunki siedliskowe (np. obecność zagłębień/wyniesień terenu),
 - b) elementy drewna zasiedlone przez grzyby powinny być przenoszone w całości w sposób możliwie jak najlepiej zapewniający ich ochronę przed przypadkowym uszkodzeniem. Zależnie od wielkości przenoszonego substratu, materiał źródłowy należy umieszczać np. w plastikowych pojemnikach lub na przyczepie, zawsze w sposób uniemożliwiający wypadanie fragmentów drewna i owocników podczas transportu. Na czas transportu należy substrat zabezpieczyć przed obracaniem lub przemieszczaniem, tak aby zminimalizować ewentualne uszkodzenia. Ze względów logistycznych, w przypadku bardzo dużych elementów (np. kilkumetrowej długości kłody), dopuszcza się pocięcie ich za pomocą piły łańcuchowej na mniejsze

fragmenty, jednakże liczba tych fragmentów musi być minimalną wystarczającą do transportu i przeniesienia danego elementu;

4.1.11. W zakresie ochrony herpetofauny, pod nadzorem i według wytycznych herpetologa pełniącego nadzór przyrodniczy, należy podjąć następujące działania:

- a) na etapie prac przygotowawczych oraz na etapie budowy należy prowadzić regularne kontrole obecności płazów i gadów w miejscu realizacji przedsięwzięcia; w przypadku płazów należy w szczególności kontrolować miejsca wilgotnych zagłębień terenu w obrębie siedliska 2180 i 7140 oraz sieć rowów melioracyjnych obecnych na terenie leśnym; pierwsza kontrola powinna mieć miejsce przed przystąpieniem do prac przygotowawczych,
- b) w przypadku stwierdzenia obecności płazów lub gadów, osobniki należy odłowić i przenieść do odpowiedniego dla danego gatunku siedliska znajdującego się poza miejscem realizacji przedsięwzięcia,
- c) miejsca, które mogą stanowić pułapki dla płazów oraz gadów, należy odgrodzić za pomocą tymczasowych płotków ochronnych; lokalizację i długości płotków należy uzgodnić z herpetologiem, uwzględniając aktualne uwarunkowania środowiskowe i front robót. Płotki ochronne powinny być wykonane z geowłókniny, folii lub siatki z tworzywa sztucznego o oczkach nie większych niż 5×5 mm, o wysokości minimum 50 cm nad poziomem terenu, być wkopane na minimum 10 cm w grunt oraz posiadać odgięcie górnej krawędzi na zewnątrz odgradzanego terenu pod kątem $45-90^\circ$ tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości wynoszącej minimum 10 cm. Zakończenie płotków powinno posiadać kształt litery „U”, powodujący zmianę kierunku ruchu zwierząt,
- d) w sytuacji gdy konieczna będzie likwidacja stanowisk rozrodczych płazów nr 598 i 600, przed przystąpieniem do prac należy odłowić płazy oraz inne zwierzęta bytujące w tych zbiornikach i przenieść je do dogodnych dla nich siedlisk, znajdujących się poza miejscem realizacji przedsięwzięcia. Likwidację zbiorników należy prowadzić we wrześniu; dokładny termin przeprowadzenia prac powinien być ustalony przez herpetologa na podstawie dokonanych obserwacji w terenie oraz przy uwzględnieniu warunków pogodowych przypadających na przewidywany czas likwidacji zbiornika. Zbiorniki należy zasypywać jednostronnym frontem roboczym, aby umożliwić samodzielną ucieczkę zwierzętom, które mogły pozostać w zbiornikach,
- e) przed przystąpieniem do prac przygotowawczych należy wykonać 6 sztucznych schronień rozrodczych dla gadów. Schronienia należy wykonać na terenie sąsiadującym z obszarem realizacji inwestycji od strony zachodniej, zgodnie z przybliżonymi lokalizacjami wskazanymi na rys. 8 „Przybliżone lokalizacje wykonania schronień zastępczych dla gadów” w załączniku nr I do postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025r. Schronienia powinny mieć postać kopców o wysokości 1 – 1,5 m, długość 4 – 5 m i szerokość 2 – 3 m. Materiał do wykonania schronień pozyskać z wykonanych wcześniej wycinek prowadzonych na potrzeby badań geologicznych w granicach obszaru realizacji przedsięwzięcia. Do budowy kopców należy użyć karp,

pni, gałęzi drzew, kamieni o zróżnicowanej średnicy oraz darni i liści. W trakcie trwania prac przygotowawczych, raz w roku w okresie wiosennym, należy kontrolować schronienia i w razie konieczności dokonywać poprawek zapewniających trwałość i odpowiednie warunki do rozrodu gadów;

4.1.12. W zakresie ochrony grzybów i porostów, pod nadzorem i według wytycznych mykologa pełniącego nadzór przyrodniczy, należy podjąć następujące działania:

- a) w celu stworzenia warunków dogodnych dla rozwoju grzybów saproksylofagicznych, część drewna pochodzącego z wycinki drzew na etapie prac przygotowawczych oraz część pozostałości po zrębach o średnicy poniżej 5 cm należy pozostawić na obszarach sąsiadujących z miejscem realizacji przedsięwzięcia, w ilości oraz miejscach wskazanych przez mykologa,
- b) należy przenieść część populacji wybranych gatunków grzybów znajdujących się w granicach terenu objętego pracami przygotowawczymi i robotami budowlanymi w odpowiednie pod względem siedliskowym miejsca, położone poza miejscem realizacji przedsięwzięcia; decyzję o przeniesieniu danego gatunku podejmie mykolog, kierując się możliwością zastosowania skutecznych działań metaplantacyjnych,
- c) na etapie prac przygotowawczych oraz na etapie budowy należy kontrolować stan porostów zinwentaryzowanych w miejscu realizacji przedsięwzięcia, poza terenami objętymi pracami przygotowawczymi. W sytuacji gdy kontrola wykaże pojawienie się zagrożeń mogących mieć wpływ na stan porostów, należy podjąć czynności wskazane przez mykologa;

4.1.13. w zakresie ochrony roślin naczyniowych, mszaków i siedlisk przyrodniczych, pod nadzorem i według wytycznych botanika pełniącego nadzór przyrodniczy, należy podjąć następujące działania:

- a) przed przystąpieniem do prac przygotowawczych wykonać metaplantację (przeniesienie w środowisku):
 - bazyńny czarnej *Empetrum nigrum*, przez przeniesienie ok. 15 — 20% populacji tego gatunku z najlepiej zachowanych płatów znajdujących się w granicach terenu objętego pracami przygotowawczymi, tj. od 870 do 3718 osobników. Sadzenie w miejscach docelowych wykonać w rozstawie 30 x 30 cm (ok. 9 — 11 osobników na 1 m²),
 - wrzośca bagiennego *Erica tetralix*, przez przeniesienie ok. 20% populacji tego gatunku z najlepiej zachowanych płatów znajdujących się w granicach terenu objętego pracami przygotowawczymi, tj. od 710 do 4644 osobników. Sadzenie w miejscach docelowych wykonać w rozstawie 30 x 30 cm (ok. 9 — 11 osobników na 1 m²),
 - tajeży jednostronnej *Goodyera repens*, przez przeniesienie całej odnalezionej populacji, stwierdzonej w granicach terenu objętego pracami przygotowawczymi. Wszystkie przemieszczane okazy tajeży jednostronnej posadzić w jednym płacie w rozstawie ok. 10 x 10 cm,
 - woskownicy europejskiej *Myrica gale*, przez przeniesienie ok. 10 — 15% populacji tego gatunku z najlepiej zachowanych płatów znajdujących się w granicach terenu objętego pracami przygotowawczymi, tj. od 91 do 184 osobników, a także

ukorzenie w warunkach ex situ od 25 do 50 sadzonek, które należy przechować do czasu pozyskania miejsc do zasadzenia. Sadzenie przenoszonych osobników i ukorzenionych sadzonek w miejscach docelowych wykonać w rozstawie minimalnej 50 x 50 cm;

- b) metaplantacje należy wykonać w dzień pochmurny, najlepiej po deszczu, przy wyczuwalnej lub zmierzonej higrometrem glebowym na głębokości przynajmniej 15 cm średniej lub wysokiej wilgotności podłoża, odpowiedniej dla danego gatunku roślin;
- c) do przesadzenia należy wybierać losowo zdrowe egzemplarze, w pierwszej kolejności młode, dobrze rozgałęzione. Podczas poboru osobników woskownicy europejskiej bądź cięcia sadzonej, należy wziąć pod uwagę możliwą dwupienność osobników tego gatunku i pobrać podobne ilości osobników męskich i żeńskich;
- d) pobrane rośliny zabezpieczyć przed przesuszeniem i mechanicznym uszkodzeniem. Sposób zabezpieczenia ustali specjalista botanik z nadzoru przyrodniczego;
- e) transport pobranych roślin w docelowe miejsce i przesadzenie należy przeprowadzić tego samego dnia, w którym nastąpiło pobranie roślin;
- f) przybliżone lokalizacje docelowych miejsc metaplantacji przedstawia rys. 9 „Przybliżone lokalizacje wykonania metaplantacji: *Empetrum nigrum* (1 - 4), *Goodyera repens* (2), *Myrica gale* (6 - 8) i *Erica tetralix* (9 - 11)” w załączniku nr 1 do postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025r.;
- g) miejsca formowania poszczególnych płatów w obrębie wskazanych lokalizacji wytypować bezpośrednio przed rozpoczęciem prac przygotowawczych w porozumieniu z przedstawicielem właściwego nadleśnictwa;
- h) prowadzić cotygodniową kontrolę wilgotności wokół przesadzonych roślin, wykonywaną w okresie co najmniej 6 tygodni od posadzenia; w przypadku spadku wilgotności poniżej średniej lub wysokiej, odpowiedniej dla danego gatunku roślin, rośliny należy obficie podlać. Od kontroli można odstąpić, jeżeli w okresie 2 dni przed planowaną kontrolą suma opadów wyniesie przynajmniej 5 mm;
- i) w okresie suszy rośliny należy regularnie obficie podlewać oraz monitorować ich stan zdrowotny przez okres trzech lat od przesadzenia; częstotliwość monitoringu określi botanik z nadzoru przyrodniczego;
- j) do 31 października 2025 r. przekazać Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska sprawozdanie zawierające:
 - dokładną datę przeprowadzenia metaplantacji poszczególnych gatunków,
 - liczbę osobników wykorzystanych do metaplantacji, z podziałem na gatunki,
 - graficzne i fotograficzne przedstawienie miejsc wykonania metaplantacji;
- k) przez okres 3 lat, do 31 stycznia każdego roku za rok poprzedni, należy przedstawić Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska informacje na temat kondycji zdrowotnej przesadzonych roślin oraz o podejmowanych przez nadzór przyrodniczy działaniach, mających na celu optymalizację udatności przesadzenia roślin.

W przypadku nieprzyjęcia się roślin, należy wdrożyć działania naprawcze w postaci ponownych nasadzeń, działań pielęgnacyjnych, poprawy warunków siedliskowych itp., zgodnie z wytycznymi botanika z nadzoru przyrodniczego;

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

4.1.14. W zakresie ochrony znajdujących się na terenie budowy drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki:

- a) należy wyznaczyć nienaruszalną strefę ochrony drzewa (NSOD), która obejmuje teren wokół drzewa w odległości wyznaczonej od pnia równej dwukrotności obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 1,3 m lub u nasady korony drzewa, jeżeli korona osadzona jest poniżej wysokości 1,3 m; w przypadku drzew wielopniowych zasięg NSOD należy wyznaczyć na podstawie obwodu najgrubszego pnia. W strefie tej niedopuszczalna jest jakakolwiek ingerencja w system korzeniowy drzew;
- b) należy wyznaczyć strefę ochrony drzew (SOD), która obejmuje:
 - w przypadku drzew cennych: strefę rzutu korony oraz teren w odległości 3 m od niej,
 - w przypadku zdrowych drzew o normalnym pokroju: strefę rzutu korony oraz teren w odległości 1,5 m od niej,
 - w przypadku drzew o asymetrycznej lub nienaturalnej koronie strefę należy wyznaczyć indywidualnie;
- c) należy wyznaczyć strefy ochrony krzewów; strefy te wyznaczyć indywidualnie;
- d) strefy, o których mowa w lit. a-c, powinny zostać wyznaczone przez dendrologa pełniącego nadzór przyrodniczy;
- e) SOD i NSOD zabezpieczyć wspólnym tymczasowym ogrodzeniem o wysokości min. 1,5 m i wyłączyć z obszaru robót budowlanych; w strefach tych zabrania się nasypywania warstw gleby oraz magazynowania materiałów budowlanych i odpadów;
- f) w przypadku konieczności wykonania wykopów w SOD:
 - odkryte korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem i przymrozkami, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych, a wykopy w pobliżu drzew należy zasypać niezwłocznie po zakończeniu prac wymagających wykonania wykopów,
 - w przypadku przerw w pracach wykopy należy tymczasowo zasypać lub przykryć odsłonięte korzenie matami słomianymi,
 - w warunkach grożących przesuszeniem korzeni (tj. podczas bezdeszczowej i upalnej pogody, gdy temperatura powietrza przekracza 30 stopni Celsjusza) drzewa należy podlewać, a korzenie utrzymywać w odpowiedniej wilgotności.,
 - zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew;
- g) w przypadku braku możliwości ogrodzenia SOD lub wyłącznie NSOD lub gdy ogrodzenie nie zabezpieczy w sposób wystarczający pnia przed uszkodzeniem, należy zastosować osłonę całej powierzchni pnia do wysokości minimum 2 m w postaci drewnianych listew, tkanin jutowych, grubych mat słomianych lub trzcinowych; nie należy opierać dolnej części osłony bezpośrednio na nabiegach korzeniowych, a osłona powinna zapewniać swobodny dostęp powietrza;
- h) w przypadku grupy drzew i krzewów strefy ochrony należy wyznaczyć dla każdego drzewa i krzewu oddzielnie, a ogrodzenie ochronne o wysokości min. 1,2 m umieścić na skrajnych granicach obszaru wyznaczonego przez połączenie tych stref.

4.1.15. Prace ziemne na etapie prac przygotowawczych i etapie budowy, w tym w obszarze morskim, należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym;

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

4.1.16. w trakcie prowadzenia prac przygotowawczych:

- a) pozostawić, a w przypadku ich braku utworzyć, pasy buforowe roślinności wzdłuż krawędzi brzegów istniejącej sieci rowów, z wyjątkiem miejsc, w których konieczne jest przejście przez rowy ciągami komunikacyjnymi na potrzeby prowadzenia prac przygotowawczych oraz kolizji wzdłużnych z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi. Pasy buforowe powinny mieć szerokość od 1,5 do 2,5 m, zgodnie z treścią poniższej tabeli:

Kod obiektu	Szerokość pasa buforowego	Kod obiektu	Szerokość pasa buforowego
RO1	km 0+188 – 0+329: 2,0 m km 0+329 – 1+010: 1,5 m	R03-1	1,5 m
RO1-1	km 0+082 – 0+094: 2,0 m	R03-2	1,5 m
RO1-2	km 0+030 – 0+170: 2,0 m	R03-3	1,5 m
RO 1-2-3	2,0 m	R03-4	2,5 m
RO1-3	km 0+000 – 0+385: 1,5 m	R03-4-1	2,5 m
RO 1-4	1,5 m	R04	1,5 m
RO1-5	1,5 m	R04-1	1,5 m
R02	km 0+707 - 1,557: 2,0 m km 1+557-3+299: 2,5 m	R04-2	1,5 m
R02-2	2,0 m	R04-2-1	1,5 m
R02-3	2,5 m	R04-3	1,5 m
R03	km 0+ 104 – 1+020: 1,5 m km 1+020 – 1+252: 2,5 m	R04-5	1,5 m

- b) przebieg sieci rowów znajdujących się w obszarze prowadzenia prac przygotowawczych, wraz z szerokością pasów buforowych po obu stronach rowów, przedstawia rys. I „Szerokość pasów buforowych wzdłuż rowów” w załączniku nr 2 do postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025r.;
- c) w przypadku naruszenia roślinności w pasach buforowych, odtworzyć pokrywę roślinną w miejscach prowadzenia prac niezwłocznie po ich ustaniu. Do odtworzenia pokrywy roślinnej w pierwszej kolejności wykorzystać materiał biologiczny zdjęty z terenu objętego pracami przygotowawczymi. Działania w tym zakresie prowadzić pod nadzorem botanika z nadzoru przyrodniczego;
- 4.2. W fazie realizacji i w fazie eksploatacji przedsięwzięcia:
- 4.2.1. Należy opracować, wdrożyć i stosować plan gospodarowania odpadami na terenie budowy oraz zaplecza budowy (faza realizacji – etap prac przygotowawczych i etap budowy) oraz na terenie zakładu (faza realizacji – etap rozruchu oraz faza eksploatacji) w celu zapobiegania powstawaniu odpadów;
- 4.2.2. Należy zmniejszać objętość odpadów opakowaniowych poprzez zastosowanie urządzeń mechanicznych, np. pras, belownic, zgniatarek itp.;
- 4.2.3. Należy zminimalizować, poprzez dobór pojazdów oraz częstotliwość odbioru odpadów, liczbę przejazdów związanych z transportem wytworzonych odpadów do instalacji przetwarzania odpadów lub miejsc zagospodarowania odpadów, w szczególności odpadów w postaci gleby i ziemi oraz urobku z pogłębiania;

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

- 4.2.4. W instalacjach energetycznych o nominalnej mocy cieplnej mniejszej niż 1 MW, instalacjach innych niż energetyczne o nominalnej mocy cieplnej do 0,5 MW oraz urządzeniach przeznaczonych do spalania oleju opałowego lub oleju napędowego należy stosować paliwo o zawartości siarki nie większej niż 0,1% masowo;
- 4.2.5. Przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia należy sporządzić plan zarządzania światłem dla fazy realizacji i fazy eksploatacji, obejmujący część lądową i część morską przedsięwzięcia. W planie należy wskazać obszary wymagające stałego oświetlenia oraz obszary niewymagające stałego oświetlenia, zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, oraz sposoby ich oświetlania.
- 4.2.6. W planie zarządzania światłem należy uwzględnić następujące wymagania:
- a) stosować lampy LED lub niskociśnieniowe lampy sodowe o jak najniższym natężeniu światła, niskiej wartości promieniowania UV oraz temperaturze barwowej nie większej niż 2700 K;
 - b) stosować lampy z zamkniętymi kloszami lub w osłonach, ograniczające strumień światła wyłącznie do oświetlanego obiektu lub terenu; w pierwszej kolejności stosować oświetlenie z góry na obiekt lub teren;
 - c) oświetlenie zlokalizowane wzdłuż granicy placu budowy (granicy wycinki) na etapie prac przygotowawczych i na etapie budowy kierować w stronę terenu budowy; oświetlenie zlokalizowane wzdłuż ogrodzenia zewnętrznego zakładu w fazie eksploatacji kierować w stronę terenu zakładu;
 - d) ograniczać oświetlenie w porze nocnej, stosować je wyłącznie w miejscach prowadzenia robót budowlanych, wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz w miejscach wymagających oświetlenia ze względów bezpieczeństwa;
 - e) w strefach nie wymagających stałego oświetlenia oraz w miejscach mniej uczęszczanych przez pracowników w pierwszej kolejności stosować oświetlenie, którego natężenie będzie regulowane natężeniem światła naturalnego, uruchamiane za pomocą czujników ruchu oraz wyłączniki czasowe;
 - f) w fazie realizacji w okresach małej intensywności prac przygotowawczych oraz robót budowlanych stosować systemy zmniejszające natężenie oświetlenia;
 - g) ograniczać emisję światła z budynków poprzez stosowanie osłon okien;
 - h) nie oświetlać wód morskich, poza miejscem prowadzenia robót budowlanych, pasa nadmorskiego (plaża, wydmy i zalesiony pas terenu, o którym mowa w punkcie II.1.4 decyzji z dnia 19.09.2023 r.) oraz pasa zadrzewień, o którym mowa w punkcie II.1.6 decyzji z dnia 19.09.2023 r.

5. Obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

W zakresie zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, działając na podstawie art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, niezależnie od obowiązków wskazanych w decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 19.09.2023 r., nakładam na inwestora obowiązek monitorowania stanu środowiska i oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie:

- 5.1. Monitoring powierzchni ziemi (gleby, ziemi) w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz na obszarze; monitoring przeprowadzić pod nadzorem eksperta pełniącego nadzór środowiskowy;
- 5.1.1. Przed rozpoczęciem prac przygotowawczych należy przeprowadzić ocenę zanieczyszczenia powierzchni ziemi (monitoring stanu „0”) jako stan odniesienia do oceny skutków realizacji przedsięwzięcia na kolejnych etapach monitoringu. W ramach monitoringu stanu „0” należy przeprowadzić jednokrotne badania terenowe oraz laboratoryjne pod kątem zawartości substancji wybranych z grup: metali i metaloidów, zanieczyszczeń nieorganicznych, węglowodorów, węglowodorów chlorowanych oraz innych substancji zgodnie z zakresem oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi;
- 5.1.2. W fazie realizacji przedsięwzięcia w miejscach narażonych na zanieczyszczenie należy prowadzić okresowe badania gleby i ziemi. W tym zakresie należy:
- a) przed przystąpieniem do prac przygotowawczych zidentyfikować potencjalne źródła zanieczyszczeń gleby i ziemi na terenie budowy oraz obszary narażone na zanieczyszczenie, w szczególności w pobliżu ciągów komunikacyjnych, miejsc magazynowania, o których mowa w punkcie II.1.18 decyzji, miejsc o których mowa w punkcie III.1.1 i III.1.2 decyzji, oraz miejsc magazynowania odpadów niebezpiecznych; w miarę postępu prac przygotowawczych i robót budowlanych aktualizować źródła zanieczyszczeń oraz obszary narażone na zanieczyszczenie;
 - b) w obszarach narażonych na zanieczyszczenie wyznaczyć miejsca poboru próbek gleby i ziemi; miejsca te w miarę postępu prac przygotowawczych i robót budowlanych aktualizować;
 - c) rodzaj oznaczanych parametrów dostosować do zidentyfikowanych potencjalnych zanieczyszczeń;
 - d) badania oraz aktualizację źródeł zanieczyszczeń, obszarów narażonych na zanieczyszczenie i miejsc poboru próbek wykonywać nie rzadziej niż raz na kwartał.
- 5.1.3. Przy ustalaniu zakresu monitoringu należy uwzględnić założenia zawarte w treści uzasadnienia decyzji, informacje zebrane podczas prac nad raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz inne dane dotyczące powierzchni ziemi w miejscu realizacji przedsięwzięcia.
- 5.1.4. Monitoring oraz raporty z monitoringu powinny zostać wykonane przez wyspecjalizowanych ekspertów w danej dziedzinie.
- 5.1.5. Wyniki monitoringu w postaci raportów należy przedkładać Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Pomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska. Raporty przedkładać w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych wraz z ich zapisem w formie elektronicznej w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla każdego z organów w terminach:
- raport z monitoringu stanu „0” w ciągu trzech miesięcy od zakończenia badań terenowych;
 - raporty z monitoringu w fazie realizacji przedsięwzięcia, obejmujące roczny cykl badań, w ciągu trzech miesięcy od zakończenia danego roku badań;

- raporty z monitoringu w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, obejmujące pięcioletni cykl badań, w ciągu trzech miesięcy od zakończenia danego roku badań.
- 5.1.6. W raportach z monitoringu w fazie realizacji i fazie eksploatacji przedsięwzięcia należy zawrzeć wyniki badań z danego okresu. Dane należy pokazywać w sposób narastający, tzn. każdy raport powinien zawierać dane zgromadzone od początku trwania badań w fazie realizacji i fazie eksploatacji przedsięwzięcia do dnia przedłożenia raportu oraz porównanie tych danych z monitoringiem stanu „0”.
- 5.2. Monitoring wód powierzchniowych i podziemnych.
- 5.2.1. W fazie realizacji i fazie eksploatacji przedsięwzięcia należy prowadzić monitoring wód powierzchniowych śródlądowych obejmujący:
 - a) elementy biologiczne, fizyko-chemiczne i chemiczne oceny stanu jednolitych części wód powierzchniowych, na jakie przedsięwzięcie może oddziaływać, w szczególności: makrofity, fitobentos i makrobezkręgowce bentosowe, tlen rozpuszczony, azot Kjeldahla, azot azotanowy, azot azotynowy, azot ogólny, fosfor fosforanowy (V), ortofosforany i węglowodory ropopochodne. Monitoring prowadzić zgodnie z aktualną metodyką Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska dla Państwowego Monitoringu Środowiska w punktach pomiarowo-kontrolnych na:
 - Kanale Biebrovskim: punkt zlokalizowany powyżej miejsca realizacji przedsięwzięcia i poniżej dopływu z Kierzkowa;
 - Kanale Biebrovskim; punkt zlokalizowany poniżej miejsca realizacji przedsięwzięcia i powyżej dopływu Kanału Biebrovskiego do rzeki Chełst;
 - rzece Chełst: punkt zlokalizowany przed dopływem Kanału Biebrovskiego;
 - rzece Chełst; punkt zlokalizowany przed ujściem do jeziora Sarbsko;
 - b) warunki hydrologiczne panujące w Kanale Biebrovskim mierzone w sposób ciągły w punkcie pomiarowo-kontrolnym, o którym mowa w punkcie II.2.3 decyzji.
- 5.2.2. W fazie realizacji i fazie eksploatacji należy prowadzić monitoring wód podziemnych w sieci piezometrów zbierającej informacje z głównego użytkowego poziomu wodonośnego w miejscu realizacji przedsięwzięcia; monitoring prowadzić zgodnie z aktualną metodyką Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska dla Państwowego Monitoringu Środowiska:
 - a) przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przez minimum rok zbierać informacje z sieci piezometrów w celu uzyskania bazy danych dotyczących trendów wahań zwierciadła wód podziemnych i niezakłóconych stosunków wodnych, z uwzględnieniem:
 - w miejscu realizacji przedsięwzięcia prowadzić obserwacje wahań poziomu wód podziemnych i badania jakościowe w co najmniej 5 piezometrach zlokalizowanych na odpływie i 5 zlokalizowanych na dopływie wód podziemnych w stosunku do lokalizacji wyspy jądrowej;
 - odwierty powinny zbierać informacje dotyczące głównego użytkowego poziomu wodonośnego;
 - pomiary zmian głębokości zwierciadła wód podziemnych wykonywać przy użyciu automatycznych czujników ciśnienia wody z częstotliwością pomiarów raz na dobę;
 - b) w fazie realizacji przedsięwzięcia, raz na kwartał należy prowadzić monitoring stanu ilościowego wód podziemnych;

- 5.2.3. Przed przystąpieniem do etapu realizacji przedsięwzięcia należy przeprowadzić monitoring stanu wyjściowego środowiska (stan zerowy), w zakresie i lokalizacji jak dla monitoringów, o którym mowa w punktach VI.2.1 i VI.2.4 decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 19.09.2023r.
- 5.2.4. Na podstawie danych pochodzących z monitoringów, o których mowa w punkcie 2.4 lit. b, decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 19.09.2023r., należy porównać ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz w ww. decyzji, w tym ustalenia dotyczące charakteru i zakresu oddziaływania przedsięwzięcia na wody podziemne oraz planowanych działań zapobiegawczych z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia w tym zakresie i działaniami podjętymi dla jego ograniczenia, a także przedstawić analizę skuteczności zastosowanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. Analizę należy przedłożyć w terminie 6 miesięcy po zakończeniu 1 roku monitoringu: Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Pomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska.
- 5.2.5. Raporty z monitoringów, o których mowa w punktach VI.2.1 i VI.2.4 decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 19.09.2023r., obejmujące roczny cykl badań, należy przedkładać w ciągu 3 miesięcy od zakończenia danego roku badań w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych wraz z ich zapisem w formie elektronicznej w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu: Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Pomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska;
- 5.2.6. Co 5 lat raport z monitoringu powinien zostać sporządzony w sposób narastający, tzn. zawierać dane zgromadzone od początku trwania prac w danym etapie do dnia przedłożenia raportu oraz porównanie tych danych z monitoringiem, o którym mowa w punkcie VI.2.5 decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 19.09.2023r;
- 5.3. Monitoring siedlisk przyrodniczych oraz roślin i zwierząt;
- 5.3.1. W zakresie ochrony mszaków i siedlisk przyrodniczych, pod nadzorem i według wytycznych botanika pełniącego nadzór przyrodniczy, należy podjąć następujące działania:
- a) na etapie prac przygotowawczych oraz na etapie budowy, na części miejsca realizacji przedsięwzięcia nieobjętego pracami przygotowawczymi i robotami budowlanymi, należy monitorować stan zinwentaryzowanych płatów siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713),
 - b) na etapie prac przygotowawczych oraz na etapie budowy, na części miejsca realizacji przedsięwzięcia nieobjętego pracami przygotowawczymi i robotami budowlanymi, należy monitorować stan zinwentaryzowanych płatów mszaków,

- c) w sytuacji gdy monitoring, o którym mowa w lit. a i b, wykaże pojawienie się zagrożeń dla funkcjonowania siedlisk oraz stanowisk mszaków, należy podjąć czynności wskazane przez nadzór przyrodniczy;
- 5.3.2. Na etapie prac przygotowawczych i na etapie budowy należy monitorować poziom wód na stanowiskach bezkręgowców słodkowodnych, zidentyfikowanych w pasie terenu pomiędzy strefą wolną od zieleni a granicą miejsca realizacji przedsięwzięcia w części lądowej, a także poziom wód gruntowych na piezometrach zlokalizowanych w obrębie miejsca realizacji przedsięwzięcia, poza terenem zajęтым pod budowę. W sytuacji gdy monitoring wykaże, że prace przygotowawcze lub roboty budowlane wpływają na poziom wód w sposób zagrażający funkcjonowaniu stanowisk bezkręgowców, należy podjąć czynności wskazane przez malakologa oraz entomologa;
- 5.3.3. Na etapie prac przygotowawczych oraz na etapie budowy należy monitorować stan siedlisk rozrodczych płazów, zidentyfikowanych w pasie terenu pomiędzy strefą wolną od zieleni a granicą miejsca realizacji przedsięwzięcia w części lądowej. W sytuacji gdy monitoring wykaże pojawienie się zagrożeń dla funkcjonowania siedlisk, należy podjąć czynności wskazane przez herpetologa;
- 5.3.4. Należy monitorować, pod nadzorem teriologa pełniącego nadzór przyrodniczy, funkcjonowanie korytarza migracyjnego zwierząt, o którym mowa w punkcie II.1.4 decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 19.09.2023r oraz przenosić drobne ssaki poza teren objęty pracami przygotowawczymi i robotami budowlanymi.

6. Działania i obowiązki wynikające z postanowienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-WDŚ1.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025 r.

- 6.1. Inwestor jest zobowiązany prowadzić, w porozumieniu z podmiotami odpowiedzialnymi za wykonywanie działań ochronnych dla siedliska 2180 lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich, działania mające na celu poprawę lub utrzymanie w niepogorszonej formie tego siedliska na terenie obszarów Natura 2000 Białogóra PLH220003, Mierzeja Sarbska PLH220018 oraz Piaśnickie Łąki PLH220021:
- a) związane z ukierunkowaniem ruchu turystycznego oraz oznakowaniem obszarów chronionych:

Obszar Natura 2000	Działanie ochronne	Szacowana powierzchnia działania
Białogóra PLH220003	Ukierunkowanie ruchu turystycznego i ograniczenie skutków antropopresji rezerwatu przyrody Białogóra — wyraźne i jednolite oznaczenie rezerwatu oraz wyznaczonych szlaków (ustawienie tablic edukacyjno-informacyjnych wg potrzeb).	Obszar rezerwatu przyrody Białogóra ok. 211,56 ha.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
 ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
 tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Obszar Natura 2000	Działanie ochronne	Szacowana powierzchnia działania
	Ukierunkowanie ruchu turystycznego i ograniczenie skutków antropopresji rezerwatu przyrody Białogóra — budowa płotki odgradzającego zbocza wydmy na długości ok. 1050 m oraz, w razie potrzeby, budowa płotki w miejscach, w których wystąpi penetracja rezerwatu poza udostępnionym dla ruchu obszarem.	Działanie liniowe — ok. 1050 m płotka. Obszar rezerwatu przyrody Białogóra — ok. 211,56 ha.
	Konserwacja lub odbudowa infrastruktury służącej ukierunkowaniu ruchu turystycznego i ograniczeniu antropopresji na terenie rezerwatu przyrody Białogóra.	Obszar rezerwatu przyrody Białogóra ok. 211,56 ha.
Mierzeja Sarbska PLH220018	Pozostawienie, innych niż udostępnione, przejść na plażę w granicach rezerwatu przyrody Mierzeja Sarbska, jako fizycznie istniejące przejścia, ale usunięcie tablic znakujących je jako przejścia i oznaczenie ich tablicami kierującymi do przejść udostępnionych.	Obszar rezerwatu przyrody Mierzeja Sarbska — ok. 546,95 ha.
	Opracowanie przebiegu tras i promowanie szlaków pętlowych „Nordic Walking” od strony Łeby w granicach rezerwatu przyrody Mierzeja Sarbska, w oparciu o trasy udostępnione zgodnie z zarządzeniem RDOŚ w Gdańsku z dnia 6 marca 2025 r. w sprawie wyznaczenia szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego i rowerowego w rezerwacie przyrody „Mierzeja Sarbska”.	Obszar rezerwatu przyrody Mierzeja Sarbska — ok. 546,95 ha.

b) związane z usuwaniem czarerni amerykańskiej *Prunus serotina*:

Obszar Natura 2000	Działanie ochronne	Szacowana powierzchnia działania
Białogóra PLH220003	Wycięcie lub wyrwanie osobników, posmarowanie pniaków arborycydem, ewentualne powtarzanie czynności do całkowitego usunięcia.	Kilka ognisk o powierzchni ok. 50 m ² każde.
Piaśnickie Łąki PLH220021	Wycięcie lub wyrwanie osobników, posmarowanie pniaków arborycydem, ewentualne powtarzanie czynności do całkowitego usunięcia.	Działanie punktowe I stanowisko w pasie technicznym.

- c) działania realizować na powierzchni nie mniejszej niż 275 ha, przez okres nie krótszy niż 10 lat, licząc od momentu uzyskania pierwszego pozwolenia na prace przygotowawcze,
- d) w przypadku zmian planów zadań ochronnych i planów ochrony obszarów Natura 2000 Białogóra PLH220003, Mierzeja Sarbska PLH220018 oraz Piaśnickie Łąki

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

PLH220021, dostosować, w uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku, rodzaje i zakres prowadzonych działań do rodzajów i zakresu działań wynikających ze zmian w tych dokumentach,

- e) co 2 lata, poczynawszy od momentu uzyskania pierwszego pozwolenia na prace przygotowawcze, należy przedkładać Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, w terminie do 31 stycznia za rok poprzedni, sprawozdania z realizacji działań mających na celu poprawę bądź utrzymanie w niepogorszonej formie siedliska 2180 lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich;
- 6.2. Inwestor jest zobowiązany sporządzić, w porozumieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku, opracowanie eksperckie dotyczące rozpoznania zasięgu oraz stanu zachowania siedliska przyrodniczego 2180 lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich, występującego na obszarze projektowanego do ustanowienia rezerwatu przyrody Wydmy Lubiatowska (ok. 115 ha) oraz istniejącego rezerwatu przyrody Mierzeja Sarbska, wraz z powierzchnią planowaną do powiększenia (ok. 163 ha). Opracowanie powinno obejmować m.in. szczegółowe skartowanie siedliska 2180 w tych obszarach, identyfikację stanu zachowania, istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych, a także zadań ochronnych, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji. Szczegółowy zakres opracowania należy ustalić z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku;
- 6.3. Inwestor jest zobowiązany zalesić nie mniej niż 50 ha gruntów w obrębie Nadleśnictwa Choczewo w terminie do 10 lat od rozpoczęcia prac przygotowawczych. Do nasadzeń wykorzystać rodzime dla lokalnej dendroflory oraz dostosowane do warunków siedliskowych gatunki drzew (formy wysokopienne drzew) i krzewów;

- V. Stosownie do zapisów art. 36 ustawy z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024r. poz. 1410), **niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

Uzasadnienie

W dniu 28.08.2024 r. do Wojewody Pomorskiego wpłynął wniosek złożony przez inwestora: Polskie Elektrownie Jądrowe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanego przez radcę prawnego Annę Jasińską.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 u.i.e.j., do wniosku inwestor dołączył decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, decyzję zasadniczą, o której mowa w art. 3a ust. 1 u.i.e.j. oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z tym, że prace przygotowawcze obejmują swym zakresem również usunięcie drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, inwestor dołączył

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

do wniosku inwentaryzację drzew i krzewów na usunięcie których wymagane jest zezwolenie wraz z planem gospodarki zielenią. Zgodnie z art. 17 ust. 3 w zw. a art. 16 ust. 1 u.i.e.j. zezwolenie nie jest wymagane na usunięcie drzew i krzewów, o których mowa w art. 83f ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dlatego w inwentaryzacji nie uwzględniono m.in. drzew i krzewów w lasach w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (art. 83f ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody). Uwzględniając brzmienie przytoczonych przepisów, inwestor przedłożył inwentaryzację obejmującą jedynie drzewa i krzewy w skrajnym północnym fragmencie działki nr 262, obręb Słajszewo.

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor uzyskał decyzję Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.125 z dnia 19.09.2023r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie i eksploatacji pierwszej w Polsce Elektrowni Jądrowej, o mocy elektrycznej do 3750 MWe, na obszarze gmin: Choczewo lub Gniewino i Krokowa” planowanego do realizacji w wariantie 1 lokalizacja Lubiatowo-Kopalino oraz decyzję Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.192 z dnia 16.01.2025 r., uchylającą w części i w tym zakresie orzekającą co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymującą w mocy ww. decyzję z dnia 19.09.2023r.

Wojewoda Pomorski pismem nr WI-III.7840.10.1.2024.AZ-c z dnia 03.09.2024r. zawiadomił wnioskodawcę i strony postępowania o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Następnie w tym samym dniu pismem nr WI-III.7840.10.1.2024.AZ-d działając na wniosek inwestora, w oparciu o art. 89 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), Wojewoda Pomorski zwrócił się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia obejmującego ww. prace przygotowawcze.

W dniu 13.09.2024 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Stowarzyszenia Ekologicznego EKO-UNIA, o dopuszczenie organizacji do udziału w przedmiotowym postępowaniu na prawach strony. Uznając za spełnione przesłanki zawarte w art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postanowieniem WI-III.7820.10.1.2024.AZ-e z dnia 23.09.2024 r., Wojewoda postanowił dopuścić Stowarzyszenie do udziału w ww. postępowaniu.

W dniu 02.10.2024r. Stowarzyszenie Ekologiczne Eko-Unia wystąpiło z wnioskiem o udostępnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko, przedłożonego przez Polskie Elektrownie Jądrowe Sp. z o.o. Wojewoda Pomorski pismem nr WI-III.7840.10.1.2024.AZ-f z dnia 18.10.2024 r. poinformował o możliwości i sposobach zapoznania się z aktami sprawy. W dniu 28.10.2024 r. pełnomocnik ww. Stowarzyszenia zapoznał się z aktami sprawy.

Postanowieniem nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.I z dnia 11.11.2024 r. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska zawiesił postępowanie dotyczące uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia obejmującego prace przygotowawcze (Etap I) dla inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja pierwszej w Polsce Elektrowni Jądrowej, o mocy elektrycznej do 3750 MWe, na obszarze gminy Choczewo” w wariantie 1 – lokalizacja Lubiatowo-Kopalino, podwariant techniczny 1A., uzasadniając powyższe koniecznością zakończenia prowadzonego postępowania w sprawie ponownego rozpatrzenia sprawy rozstrzygniętej decyzją GDOŚ z dnia 19 września 2023 r.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Następnie pismem DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.2 z dnia 06.12.2024 r. GDOŚ zwrócił się do Wojewody Pomorskiego z prośbą o wskazanie stron postępowania wraz z podaniem ich adresów. Tut. organ pismem nr WI-III.7840.10.1.2024.AZ-g z dnia 12.12.2024 r. odpowiedział na ww. pismo i przekazał Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska informacje niezbędne do zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu.

W związku z wydaniem przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska decyzji nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.192 z dnia 16.01.2025 r. o uchyleniu w części i utrzymaniu w mocy pozostałej części decyzji GDOŚ z dnia 19 września 2023 r. nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.125, postanowieniem DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.3 z dnia 22.01.2025r. GDOŚ podjął zawieszone postępowanie dotyczące uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia obejmującego ww. prace przygotowawcze.

W dalszym toku postępowania, działając na prośbę Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Wojewoda Pomorski kolejno obwieszczeniami nr: WI-III.7840.10.1.2024.AZ.h z dnia 14.05.2025 r., WI-III.7840.10.1.2024.AZ.k z dnia 21.05.2025r. oraz WI-III.7840.10.1.2024.AZ.n z dnia 29.05.2025r. podał do publicznej wiadomości informację, iż w ramach postępowania administracyjnego, wszczętego na wniosek Polskich Elektrowni Jądrowych, przystąpiono do przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Powyższe obwieszczenia były udostępnione na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku oraz Urzędu Gminy Choczewo, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

W dniu 19.05.2025 r. Członkowie Zarządu Stowarzyszenia Obrony Naturalnych Obszarów Nadmorskich Bałtyckie SOS, zapoznali się z aktami sprawy.

Po upływie 30-dniowego terminu składania uwag i wniosków w ramach ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w dniu 03.07.2025r. Wojewoda Pomorski przekazał Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska pisma z uwagami, które wpłynęły do tut. organu.

W dniu 5 sierpnia 2025 r. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydał postanowienie nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13, w którym uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia i zobowiązał inwestora do podjęcia działań koniecznych w fazie jego realizacji, a także eksploatacji. Sformułowane w postanowieniu warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia stanowią uszczegółowienie i modyfikację zaleceń zawartych decyzjach GDOŚ z 19 września 2023 r. i z 16 stycznia 2025 r.

Mając na uwadze treść postanowienia nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13 z dnia 05.08.2025 r. oraz decyzji nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.125 z dnia 19.09.2023r. i nr DOOŚ-OA.4205.1.2015.192 z dnia 16.01.2025r., działając w oparciu o art. 93 ust. 3 ustawy ooś, w niniejszej decyzji nałożono na inwestora obowiązek monitorowania stanu środowiska i oddziaływania przedsięwzięcia.

Przeprowadzona przez GDOŚ ponowna ocena oddziaływania etapu I prac przygotowawczych inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja pierwszej w Polsce Elektrowni Jądrowej, o mocy elektrycznej do 3750 M We, na obszarze gminy Choczewo” w wariantcie I lokalizacja Lubiato-Kopalino, podwariant techniczny IA wykazała, że realizacja tego etapu prac, przy spełnieniu środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia określonych w decyzjach z 19 września 2023 r. i z 16 stycznia 2025 r. oraz w postanowieniu nr DOOŚ-WDŚI.4222.3.2024.MD.13, nie będzie wiązała się z wystąpieniem znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. W szczególności przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000, w tym nie pogorszy stanu siedlisk

przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani nie pogorszy integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na wody podziemne i powierzchniowe, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód. Etap I prac przygotowawczych nie spowoduje ponadnormatywnych emisji gazów i pyłów do środowiska ani nie będzie wiązał się z wystąpieniem uciążliwości akustycznych na obszarach objętych ochroną przed hałasem. Realizacja inwestycji może wiązać się z nieodwracalnymi zmianami w krajobrazie, jednakże oddziaływania te zostaną zminimalizowane i skompensowane w związku z nałożonymi przez GDOŚ obowiązkami w zakresie unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania kompensacji przyrodniczej, w szczególności po zakończeniu etapu budowy.

Na obszarze, na którym będą prowadzone prace przygotowawcze w Etapie I, nie zidentyfikowano żadnych zabytków i stanowisk archeologicznych, które potencjalnie mogłyby ulec zniszczeniu w wyniku realizowanych prac. Nie przewiduje się oddziaływania bezpośredniego na stanowisko archeologiczne (obszar AZP 02-36: 5, nr w miejscowości Jackowo: 3), gdyż wszelkie prace prowadzone będą w odległości ok. 200 m od granicy ww. stanowiska. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zabytki i stanowiska archeologiczne.

Prace przygotowawcze objęte wnioskiem są zgodne z decyzją zasadniczą nr DEJ-WSR.631.15.2023.APF z dnia 12.07.2023 r. Ministra Klimatu i Środowiska oraz decyzją Wojewody Pomorskiego nr WI-III.747.1.26.2023.AM z dnia 26.10.2023 r. o ustaleniu lokalizacji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej.

Zgodnie z art. 17, 33 i 37 ust. 1 u.i.e.j. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji lub w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 37 ust. 2 u.i.e.j.).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 – inwentaryzacja drzew i krzewów w obszarze prac przygotowawczych Etap I wykonana w skali 1:500,

Załącznik nr 2 - Planowane zagospodarowanie terenu w skali 1:15 000,

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 10 zł., zgodnie z wymogami przepisów zawartych w ustawie z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r., poz. 2111).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Cymerys

/dokument podpisany elektronicznie/

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Otrzymują:

1. Radca prawny Anna Jasińska – pełnomocnik inwestora, Polskie Elektrownie Jądrowe Sp. z o.o.,
Al. Jerozolimskie 132/136, 02-305 Warszawa,
2. Starosta Wejherowski, ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo,
3. Stowarzyszenie Ekologiczne EKO-UNIA, ul. Białoskórnica 26, 50-134 Wrocław,
4. WI.III – aa.

Wyk.: AZ - tel. 58-307-75-29